

## شرایط مخصوص بیمه ضایعات آبدیدگی

ناشی از خطوط شبکه آبرسانی ، فاضلاب ، آب باران ، ذوب برف و تگرگ

منضم به بیمه نامه آتش سوزی شماره .....

که جزء لاینفک آن می باشد .

بدینوسیله موافقت می شود با در نظر گرفتن مقررات و استثنائات بیمه نامه فوق ، خسارت وارده به مورد بیمه ( ردیف یا ردیفهای ) تحت پوشش خطر موضوع این شرایط ، مندرج در شرایط خصوصی بیمه نامه که در نتیجه حوادث زیر وارد شود مورد تأمین می باشد .

### الف ) دامنه پوشش بیمه ای

۱- خسارت وارد به مورد بیمه ناشی از ترکیدن شبکه آبرسانی و فاضلاب و گرفتگی یا لبریز شدن و سر ریز شدن منابع و مخازن آبرسانی  
احداثی در ساختمان محل مورد بیمه

۲- خسارت وارد به مورد بیمه ناشی از آب باران و ذوب برف و تگرگ مشروط بر اینکه از طریق بام و دیوارهای ساختمان و یا در نتیجه ترکیدن و یا گرفتگی لوله ها و ناودان های مربوط به انتقال آب باران و برف و تگرگ که به ساختمان محل مورد بیمه نفوذ کرده باشد .  
ب ) از هر خسارت مورد تعهد ..... درصد که حداقل از مبلغ ..... ریال کمتر نباشد بعنوان فرانشیز بشرح مندرج در شرایط خصوصی بیمه نامه کسر و بعهده بیمه گذار خواهد بود .

### ج ) استثنائات :

موارد زیر از تعهد بیمه گر خارج است مگر آنکه در متن بیمه نامه و یا به موجب الحاقی توافق دیگری صورت گرفته باشد :

- ۱- هرگونه هزینه مربوط به ترمیم استهلاک ، فرسودگی و یا پوسیدگی دستگاهها ، منابع ، مخازن و شبکه آب و فاضلاب
- ۲- خسارت وارد به دستگاهها و شبکه لوله کشی و کانال های منشاء حادثه منجر به خسارت
- ۳- خسارت موضوع ردیف ( الف ) این شرایط ( دامنه پوشش بیمه ای ) در صورتی که ناشی از سنگینی برف و یا سیل و طغیان آب رودخانه و دریا ، طوفان ، گردباد و تندباد ، زلزله و آتش فشان ، ریزش زمین و سایر خطرات استثنائ شده در ماده ۳۱ شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی باشد مگر آنکه خطرهای مذکور تحت پوشش بیمه نامه قرار گرفته باشند .
- ۴- خسارتهایی که در اثر تخلیه یا پرکردن مخازن دستگاههای خودکار اطفای حریق ( Sprinkler ) یا نشت از آنها اتفاق افتد .
- ۵- هزینه برف روبی ، زایل کردن یخ و همچنین ترمیم یا تعویض عایق کاری و آسفالت بام ناشی از استهلاک
- ۶- خسارت ناشی از نفوذ آب از سقفهای شیشه ای و سقف های کاذب و یا پنجره طبقه زیرشیروانی و نورگیرها و دودکش ها و نفوذ آب از درز درب و پنجره و یا شکافهایی که در نتیجه تعمیر یا تجدید بنا بوجود آمده است .
- ۷- خسارت و خرابی ناشی از یخ زدگی بر اثر برودت هوا و همچنین خسارت ناشی از برف ، باران و تگرگ وارد به قسمتهایی از مورد بیمه که در معرض فضای باز و یا مورد بیمه ای که در اماکن غیرمسقف و یا غیر محصور ( هانگار ) قرار گرفته باشند .
- ۸- خسارتهای ناشی از آبدیدگی مورد بیمه بر اثر ترکیدگی لوله های کاذب کشیده در فضای باز و همچنین نفوذ آب بر اثر ترکیدگی و یا گرفتگی خطوط شبکه آبرسانی و فاضلاب و نهرها و آبروهای احداثی خارج از ساختمان محل مورد بیمه .
- ۹- خسارت وارد به مورد بیمه در نتیجه انجام عملیات و تعمیرات ساختمانی و لوله کشی و شستشو و آبیاری
- ۱۰- خسارت های وارد به اشخاص ثالث
- ۱۱- خسارت ناشی از رطوبت زمین ، نهرهای زیرزمینی ، چاههای آب و قنوات و باز ماندن شیرهای آب
- ۱۲- خسارات غیرمستقیم ناشی از وقوع حوادث مربوط به دامنه پوشش بیمه ای ( ردیف الف ) که منجر به آسیب دیدگی اموال بیمه شده شود .

بیمه کارآفرین ( سهامی عام )